



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

954 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 77 m²

Année construction : 2010

Vue : Mer

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Ascenseur, Volets roulants électriques, Quartier calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Document non contractuel
10/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement La Ciotat

Au cœur du quartier très prisé de Saint-Jean, dans une résidence standing en bord de mer, superbe appartement 3 pièces de 77m² en rez-de-jardin. Ce bien d'exception se compose, d'une entrée avec placards, d'une pièce de vie lumineuse offrant un accès à la terrasse et au jardin. Un hall de nuit dessert deux belles chambres avec placards, une salle d'eau et un wc indépendant. L'atout de cet appartement, une superbe terrasse de 80m² suivie d'un jardin privatif de 50m² vous offrant une vue mer à couper le souffle. Cette copropriété de 2010 est parfaitement entretenue et dispose d'un grand jardin bien arboré et d'un portillon vous donnant un accès direct à la plage. Une place de parking privative au sein de la résidence ainsi qu'un garage en sous-sol viennent compléter ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

19 lots dans la copropriété 954 000 € honoraires d'agence inclus

