

799 000 €

Professionnel murs local professionnel

Surface : 190 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Prestations :

Climatisation



## Murs local professionnel 8976 La Ciotat

EXCLUSIVITE .La Ciotat, dans le quartier prisé du Peymian, à quelques pas des commerces et à 500 mètres des plages. Maison actuellement aménagée à usage de bureaux , qui peut être vendue soit en locaux professionnel soit à usage d'habitation. Édifiée sur une parcelle de 800m2, exposée sud. Vous disposez de nombreuses places de stationnement à l'intérieur de la maison et également à l'extérieur. Nous contacter pour plus d'informations sur ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 08/12/2025



AGENCE IMMOBILIÈRE J.P. CONSTANT, 4, Bd Anatole France - 13600 LA CIOTAT

Tel 04 42 08 23 37 - [info@constantimmobilier.com](mailto:info@constantimmobilier.com) - [www.constantimmobilier.com](http://www.constantimmobilier.com)

Carte professionnelle 1310 2015 000 001 853, délivrée le 17/11/2015 par la CCI : Marseille-Provence. Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

RCS MARSEILLE 072 807 100, SARL Gérante Mme Carine COUDERT. - Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS, pour un montant de 120 000 €.

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret de 20 juillet 1972) numéro 00024166511 ouvert auprès de CIC.