J-P Constant

AGENCE IMMOBILIERE La Ciotat

FNAIM

819 000 €

Professionnel immeuble

Surface : 460 m²

Couverture : Tuiles

Prestations :

Immeuble indépendant, Interphone

Immeuble 8925 Toulon

EXCLUSIVITE Immeuble à vendre TOULON CENTRE . Nous vous proposons ce bel immeuble en très bon état. Idéal investisseurs ! Il se compose de trois appartements de type 3 ; quatre appartements de type 2 et un local commercial. Tous ces biens sont actuellement loués assurant une rentabilité de 6,5 %. 9 caves sont aussi comprises dans cet ensemble immobilier, pas de garage. Une mise en copropriété de l'immeuble est actuellement en cours et pourra être mise en place au moment de la vente. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Pour tout renseignement ou visites, Contactez Philippe SORBIER : 07 62 98 76 62

Document non contractuel - 17/08/2025

AGENCE IMMOBILIERE J.P. CONSTANT, 4, Bd Anatole France - 13600 LA CIOTAT

Tel 04 42 08 23 37 - info@constantimmobilier.com - www.constantimmobilier.com

Carte professionnelle 1310 2015 000 001 853, délivrée le 17/11/2015 par la CCI : Marseille-Provence. Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

RCS MARSEILLE 072 807 100, SARL Gérante Mme Carine COUDERT. - Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boetie - 75008 PARIS, pour un montant de 120 000 €.

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret de 20 juillet 1972) numéro 00024166511 ouvert auprès de CIC.