J-P Constant

AGENCE IMMOBILIERE La Ciotat

FNAIM

199 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Appartement 8906 La Ciotat

La Ciotat, en plein cœur du centre historique, à deux pas du port et de la rue des poilus. Situé au premier étage d'un immeuble ancien ravalé, cet appartement de 38m2 se compose d'une pièce de vie lumineuse, une cuisine ouverte, une chambre avec salle d'eau et wc. L'atout de ce bien, son emplacement idéal pour tout faire à pied.

Informations légales
199 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 360 € (30 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 01/05/2025

AGENCE IMMOBILIERE J.P. CONSTANT, 4, Bd Anatole France - 13600 LA CIOTAT

Tel 04 42 08 23 37 - info@constantimmobilier.com - www.constantimmobilier.com

Carte professionnelle 1310 2015 000 001 853, délivrée le 17/11/2015 par la CCI : Marseille-Provence. Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

RCS MARSEILLE 072 807 100, SARL Gérante Mme Carine COUDERT. - Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boetie - 75008 PARIS, pour un montant de 120 000 €.

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret de 20 juillet 1972) numéro 00024166511 ouvert auprès de CIC.