

201 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 30 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Volets roulants électriques, Quartier calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 8933 La Ciotat

Exclusivité ,La Ciotat, proche des commodités et des plages, joli T2 rénové en rez-de-chaussée. Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour avec coin cuisine équipée, une chambre avec verrière, une salle d'eau avec WC. Appartement lumineux exposé sud qui dispose également d'un emplacement de parking privé. Cet appartement est vendu entièrement meublé. Idéal résidence secondaire ou placement (très bon rapport locatif).

Informations légales

201 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(12 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 720 € (60 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 02/08/2025



AGENCE IMMOBILIERE J.P. CONSTANT, 4, Bd Anatole France - 13600 LA CIOTAT

Tel 04 42 08 23 37 - info@constantimmobilier.com - www.constantimmobilier.com

Carte professionnelle 1310 2015 000 001 853, délivrée le 17/11/2015 par la CCI : Marseille-Provence. Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

RCS MARSEILLE 072 807 100, SARL Gérante Mme Carine COUDERT. - Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boetie - 75008 PARIS, pour un montant de 120 000 €.

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret de 20 juillet 1972) numéro 00024166511 ouvert auprès de CIC.