J-P Constant

AGENCE IMMOBILIERE La Ciotat

FNAIM

270 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 23 m²

Exposition : Sud nord

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Appartement 8935 La Ciotat

Exclusivité ! En plein cœur du centre historique de La Ciotat, à deux pas du port, très beau T3 traversant entièrement rénové en 2021. Il se compose d'une entrée, un spacieux séjour, une cuisine semi indépendante, deux belles chambres avec placards et fenêtres, et une salle d'eau avec wc. L'appartement se trouve au premier étage d'une petite copropriété bien entretenue. Aucun travaux à prévoir, vous n'avez plus qu'à poser vos valises ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Informations légales
270 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(4 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 17/08/2025

AGENCE IMMOBILIERE J.P. CONSTANT, 4, Bd Anatole France - 13600 LA CIOTAT

Tel 04 42 08 23 37 - info@constantimmobilier.com - www.constantimmobilier.com

Carte professionnelle 1310 2015 000 001 853, délivrée le 17/11/2015 par la CCI : Marseille-Provence. Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

RCS MARSEILLE 072 807 100, SARL Gérante Mme Carine COUDERT. - Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boetie - 75008 PARIS, pour un montant de 120 000 €.

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret de 20 juillet 1972) numéro 00024166511 ouvert auprès de CIC.