

819 000 €

Achat immeuble

8 pièces

Surface : 460 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Quartier calme



Immeuble 8925 Toulon

Immeuble à vendre à TOULON, secteur de la Place du Colonel Bonnier (ancienne Place d'Espagne). Nous vous proposons ce bel immeuble en très bon état. Idéal investisseurs ! Il se compose de trois appartements de type 3 ; quatre appartements de type 2 et un local commercial. Tous ces biens sont actuellement loués assurant une rentabilité de 6,5 %. 9 caves sont aussi comprises dans cet ensemble immobilier, pas de garage. Une mise en copropriété de l'immeuble est actuellement en cours et pourra être mise en place au moment de la vente. Pour tout renseignement ou visites, Contactez Philippe SORBIER : 07 62 98 76 62

Informations légales

819 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (17 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 13/07/2025

AGENCE IMMOBILIERE J.P. CONSTANT, 4, Bd Anatole France - 13600 LA CIOTAT

Tel 04 42 08 23 37 - info@constantimmobilier.com - www.constantimmobilier.com

Carte professionnelle 1310 2015 000 001 853, délivrée le 17/11/2015 par la CCI : Marseille-Provence. Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

RCS MARSEILLE 072 807 100, SARL Gérante Mme Carine COUDERT. - Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS, pour un montant de 120 000 €.

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret de 20 juillet 1972) numéro 00024166511 ouvert auprès de CIC.