

199 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 29 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Résidence sécurisée, Quartier calme

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Appartement 8954 Bandol

A proximité de la gare et à 10 minutes à pied du centre-ville de Bandol, nous vous proposons ce magnifique studio entièrement refait et équipé de matériel neuf, il dispose d'un extérieur privatif de 24 m² et un garage fermé accompagne ce bien. Idéal pour location saisonnière ou résidence secondaire. Surface totale au sol 60 m² (studio, loggia et jardin). Pour tout renseignement, contactez Philippe SORBIER 07 62 98 76 62

Informations légales

199 000 € honoraires inclus

5,29% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (189 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 600 € (50 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 19/09/2025



AGENCE IMMOBILIERE J.P. CONSTANT, 4, Bd Anatole France - 13600 LA CIOTAT

Tel 04 42 08 23 37 - info@constantimmobilier.com - www.constantimmobilier.com

Carte professionnelle 1310 2015 000 001 853, délivrée le 17/11/2015 par la CCI : Marseille-Provence. Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

RCS MARSEILLE 072 807 100, SARL Gérante Mme Carine COUDERT. - Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS, pour un montant de 120 000 €.

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret de 20 juillet 1972) numéro 00024166511 ouvert auprès de CIC.