

169 500 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Mer

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,

Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 8931 La Ciotat

Exclusivité ! La Ciotat, Arène Cros, à quelques minutes à pied du bord de mer. Charmant studio situé à la Baie des anges, offrant une jolie vue sur mer. L'appartement se compose d'un hall d'entrée, une salle d'eau avec wc, un séjour avec cuisine équipée. La pièce principale s'ouvre sur une terrasse. Une place de parking privative au sein de la résidence. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Informations légales

169 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (200 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 01/08/2025



AGENCE IMMOBILIERE J.P. CONSTANT, 4, Bd Anatole France - 13600 LA CIOTAT

Tel 04 42 08 23 37 - info@constantimmobilier.com - www.constantimmobilier.com

Carte professionnelle 1310 2015 000 001 853, délivrée le 17/11/2015 par la CCI : Marseille-Provence. Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

RCS MARSEILLE 072 807 100, SARL Gérante Mme Carine COUDERT. - Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS, pour un montant de 120 000 €.

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret de 20 juillet 1972) numéro 00024166511 ouvert auprès de CIC.