

588 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface terrain : 450 m²

Année construction : 1975

Vue : Jardin

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraîchir

Prestations :

Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

1 garage



Maison 8990 La Ciotat

La Ciotat, ST-JEAN, opportunité unique dans ce quartier très prisé, à quelques pas de la plage et des commerces. Venez découvrir cette maison d'environ 120 m², mitoyenne par le garage d'un côté, se composant, d'un hall d'entrée, séjour/salon avec cheminée, une cuisine indépendante, un cellier, deux chambres de plain-pied, une salle de bains et un wc séparé. À l'étage, deux chambres, un coin bureau mansardé, une salle d'eau, wc. Également, un garage attenant à la maison. Des travaux de rénovation et de rafraîchissement apporteront une nouvelle vie à ce lieu charmant. Un joli jardin arboré de 450 m² sera idéal pour vos instants de détente. DPE en cours Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Informations légales

588 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 26/01/2026



AGENCE IMMOBILIÈRE J.P. CONSTANT, 4, Bd Anatole France - 13600 LA CIOTAT

Tel 04 42 08 23 37 - info@constantimmobilier.com - www.constantimmobilier.com

Carte professionnelle 1310 2015 000 001 853, délivrée le 17/11/2015 par la CCI : Marseille-Provence. Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

RCS MARSEILLE 072 807 100, SARL Gérante Mme Carine COUDERT. - Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS, pour un montant de 120 000 €.

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret de 20 juillet 1972) numéro 00024166511 ouvert auprès de CIC.