



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

248 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 8834 La Ciotat

En plein cœur du centre historique de La Ciotat, superbe T3 en deuxième et dernier étage d'un immeuble ancien, en parfait état. L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine américaine équipée, un coin salon, une chambre (obscur) de 13m2, une salle de bains avec fenêtre, baignoire balnéo et wc. En mezzanine, vous trouverez une belle chambre mansardée avec de nombreux rangements et deux vélux offrant un puits de lumière. De belles poutres apparentes, des prestations de qualité, isolation entièrement refaite. Cet appartement a été entièrement rénové. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises. La façade et la toiture ont été refaites. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

<http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 248 000 € honoraires d'agence inclus



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet